

Aanpassing welstandsnota

Inspraakbesluit ten behoeve van het voornemen om de begrenzing van welstandsgebied 16 Roden – Bedrijventerrein en welstandsgebied 9 Roden - Kom en winkelgebied van de gemeentelijke welstandsnota aan te passen

Inleiding:

Aan de welstandscommissie is de taak opgedragen om bouwplannen te toetsen aan redelijke eisen van welstand. Hiervoor gebruikt de commissie de criteria die in de door de raad vastgestelde welstandsnota Noordenveld 2008 zijn opgenomen. In het reglement van orde voor de welstandscommissie is opgenomen dat de commissie aanbevelingen kan doen ten aanzien van de aanpassing van de gemeentelijke welstandsnota. Met het oog op het voorgaande heeft de welstandscommissie aandacht gevraagd voor het volgende.

De gemeente is voortdurend in ontwikkeling, dat brengt met zich mee dat welstand en ook de welstandsnota geen statisch geheel vormt. Nieuwe ontwikkelingen, bestemmingsplannen, beeldkwaliteitplannen, bouwplannen of inzichten noodzaken tot periodiek onderhoud van de welstandsnota. Ook de bijstelling of wijziging van bestaande inzichten kunnen daartoe aanleiding geven. In de uitvoeringspraktijk loopt de commissie aan tegen een aantal ontwikkelingen dat aanpassing vraagt van de welstandsnota. Het betreft hier met name een aanpassing van de begrenzing van enkele welstandsgebieden waardoor getoetst kan worden aan criteria die beter bij (de voorgenomen bebouwing van) het betreffende gebied passen. Met het oog hierop is de gemeente Noordenveld voornemens om de begrenzing van welstandsgebied 16 Roden – Bedrijventerrein en welstandsgebied 9 Roden - Kom en winkelgebied van de gemeentelijke welstandsnota aan te passen.

Beleidsvoornemen waarop inspraak wordt verleend:

Het beleidsvoornemen waarop inspraak wordt verleend betreft het voornemen om de begrenzing van welstandsgebied 16 Roden – Bedrijventerrein en welstandsgebied 9 Roden - Kom en winkelgebied van de gemeentelijke welstandsnota aan te passen zoals dat is aangegeven in het advies van de welstandscommissie van 20 mei 2014, nummer U14.05519.

Aan wie wordt inspraak verleend:

De gemeenteraad verleent inspraak aan ingezetenen en aan natuurlijke en rechtspersonen die in de gemeente Noordenveld een belang hebben.

De wijze waarop deelnemers aan de inspraakprocedure in staat worden gesteld hun zienswijzen over het beleidsvoornemen kenbaar te maken en daarover met het gemeentebestuur van gedachten te wisselen:

Het voorstel tot aanpassing van de begrenzing van welstandsgebied 16 Roden – Bedrijventerrein en welstandsgebied 9 Roden - Kom en winkelgebied van de gemeentelijke welstandsnota ligt met ingang van 14 augustus 2014 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis te Roden. Daarnaast wordt een link naar het voorstel gepubliceerd op de website van de gemeente Noordenveld.

Gedurende de hiervoor genoemde termijn van zes weken bestaat de gelegenheid om schriftelijk zienswijzen kenbaar te maken ten aanzien van het voorstel. Uw zienswijzen kunt u richten aan het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld, Postbus 109, 9300 AC Roden. Degenen die over een internetaansluiting beschikken kunnen hun zienswijze naar wens eveneens via e-mail gedurende de hiervoor genoemde termijn van zes weken kenbaar maken. Het e-mailadres van de gemeente Noordenveld is postbus@gemeentenoordenveld.nl.

In aanvulling op de geboden mogelijkheid om schriftelijk zienswijzen kenbaar te maken wordt op maandag 15 september 2014 om 15:30 uur de gelegenheid geboden om tijdens een hoorzitting mondeling zienswijzen kenbaar te maken. De bijeenkomst vindt plaats in het gemeentehuis te Roden. Hiervan wordt een schriftelijk verslag gemaakt.

Aanmelding is niet verplicht, maar wel fijn in verband met de organisatie van de bijeenkomst. Daarom vragen wij om uw aanmelding uiterlijk vrijdag 12 september 2014 om 12:00 uur aan ons door te geven via telefoonnummer 14 050 of via het e-mailadres van de gemeente Noordenveld (postbus@gemeentenoordenveld.nl).

Overeenkomstig het bepaalde in de Inspraakverordening gemeente Noordenveld 2012 wordt de uitvoering van de inspraak opgedragen aan het college.

Rapportage:

Ter afronding van de inspraakprocedure wordt door het college een eindverslag gemaakt en vastgesteld. Dit verslag bevat een weergave van de zienswijzen die tijdens de inspraakperiode zowel schriftelijk als mondeling naar voren zijn gebracht. Tevens bevat het eindverslag een reactie op de zienswijzen, waarbij ten aanzien van de tijdig naar voren gebrachte zienswijzen met redenen omkleed wordt aangegeven op welke punten door de raad al dan niet tot aanpassing van het beleidsvoornemen zou kunnen worden overgegaan.

Het eindverslag wordt vervolgens door de gemeenteraad betrokken bij het besluit omtrent het al dan niet aanpassen van de begrenzing van welstandsgebied 16 Roden – Bedrijventerrein en welstandsgebied 9 Roden - Kom en winkelgebied van de welstandsnota van de gemeente Noordenveld. Het eindverslag maakt na dit raadsbesluit eveneens deel uit van de welstandsnota.

Degenen die een zienswijze kenbaar hebben gemaakt worden na het besluit omtrent de vaststelling van het eindverslag op de hoogte gebracht van de standpuntbepaling van de gemeente ten aanzien van hun zienswijze.

Roden, 25 juni 2014.

De Raad van de gemeente Noordenveld.