

Bijlage 1 - Verklarende woordenlijst

Aandachtsgebied

Ofschoon dit begrip als zodanig niet in de Wet geluidhinder voorkomt, wordt deze term vaak gebruikt bij de geluidsproblematiek. Hiermee wordt bedoeld de zone waarbinnen akoestisch onderzoek moet worden uitgevoerd naar de geluidsbelasting van geplande, dan wel bestaande geluidgevoelige bebouwing. Uit het onderzoek moet blijken of de geluidsnorm wel of niet wordt overschreden.

Aanduiding

Aanduiding van een gebied met het oog op het onderscheid in bestemming, gebruik en/of bebouwingsmogelijkheden.

Omgevingsvergunning

Omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1 of 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Abiotisch

Niet levend, de niet-levende natuur betreffend.

Aquatisch systeem

Levensgemeenschap in water.

Barrière

Een structuur die de trekmogelijkheden voor dieren belemmert, zoals stuwten en gemalen in watergangen of wegen en kanalen door natuurgebieden en agrarische landschappen.

Beheersgebied

Gebied dat op grond van de relatienota als beheersgebied is aangewezen. De agrarische bedrijfsvoering in dit gebied is mede gericht op behoud en/of ontwikkeling van natuurwaarden, op basis van vrijwilligheid en tegen een financiële vergoeding (beheersovereenkomst tussen het Rijk en een agrarische ondernemer). Zie ook bij Relatienota.

Biotisch

De levende natuur betreffend.

Biotoop

Een duidelijk herkenbaar onderdeel van het landschap met een karakteristieke levensgemeenschap van planten en dieren.

Buffergebieden

Stroken land bij natuurgebieden die nadelige invloeden van de omgeving op de natuurgebieden moeten opvangen en beperken.

Celtic field

Akkercomplex uit de ijzertijd, oorspronkelijk opgebouwd uit lage akkerwalletjes in dambordpatroon die slechts zijn te herkennen aan verkleuringen in de bodem.

Cultuurlandschap

Een landschap dat voor het overgrote deel is bepaald door menselijk handelen.

Diversificatie in de landbouw

Letterlijk: verscheidenheid brengen in de te verbouwen producten. Door diversificatie kunnen betere afzetmogelijkheden voor agrarische producten ontstaan. In verband met internationale ontwikkelingen (EG-landbouwbeleid, afspraken over vrijere wereldhandel) zal de productie van traditionele landbouwgewassen omlaag moeten. Daarvoor in de plaats zullen economisch interessante alternatieven moeten komen.

Dobbe

Komvormige laagte, al dan niet gevuld met water of veen.

Ecologie

De wetenschap van de relaties tussen planten, dieren en hun omgeving.

Ecologische Hoofdstructuur (EHS)

Term uit het nationaal Natuurbeleidsplan: een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden. De Ecologische Hoofdstructuur is opgebouwd uit kerngebieden, natuurontwikkelingsgebieden en verbindingszones (zie aldaar).

Ecosysteem

Samenhangend geheel van planten, dieren en hun omgeving.

Emissie

Uitstoot, uitworp.

Es

Hoger gelegen oud bouwlandcomplex door de mens opgehoogd met mest en plaggen.

Freatisch

Grondwaterspiegel.

Geomorfologie

Vorm en reliëf van het landschap.

Glaciale rug

Hoogte van 1,5 m tot 5 m, ontstaan in de ijstijd door de werking van landijs.

Gradiënt

Geleidelijke overgang van milieufactoren, zoals nat-droog, zoet-zout, voedselarm-voedselrijk; meestal gepaard gaande met overgangen in bodemtypen, grondwaterkwaliteit et cetera.

Grondwater

Het water dat zich in de bodem bevindt (niet zichtbaar).

Harde oevers

Oevers met een beschoeiing van kunstmatige, veelal harde materialen, zoals staal, beton, hardhout, steenstort.

Holoceen

Tijdvak van circa 10.000 jaar geleden tot nu.

Hoogveen

Veen gevormd boven de (grond)waterspiegel onder voedselarme omstandigheden.

Hydrologie

De wetenschap van het grond- en oppervlaktewater.

Infiltratiegebied

Gebied waar regenwater of oppervlaktewater in de grond dringt.

Intensieve veehouderij

Vormen van veehouderij waarbij de geproduceerde mest veelal niet volledig op de grond van het betreffende bedrijf kan worden afgezet. Hieronder vallen met name de varkenshouderij, de pluimveehouderij en de vleeskalverenhouderij.

Keileem

In de derde ijstijd door gletsjers aangevoerd materiaal bestaande uit leem met grind en keien.

Kerngebieden

Term uit het nationale Natuurbeleidsplan, waarmee natuurterreinen, landgoederen, bossen, grote wateren en waardevolle agrarische cultuurlandschappen van ten minste 250 ha worden bedoeld.

Kwel

Het omhoog dringen van onder druk staand grondwater.

Laagveen

Veen gevormd onder de (grond)waterspiegel onder voedselrijke omstandigheden.

Landinrichting

Het projectgewijs (her)inrichten van het landelijk gebied voor diverse bestemmingen en niet uitsluitend voor de landbouw, zoals vroeger bij ruilverkavelingen in hoofdzaak wel het geval was.

Landschapselement

Een ruimtelijk afgrensbaar deel van het landschap, bijvoorbeeld een houtwal, ven of sloot.

Landschapsbeleidsplan (L.B.P.)

Een plan dat een visie geeft over de opbouw, de ontwikkeling en het beheer van landschapselementen in de gemeente.

Lijnvormig element

Onderdeel van het landschap in de vorm van een lijn, zoals een kanaal, een weg of een dijk.

Milieubeschermingsgebied

Gebied dat de provincie op grond van de Wet milieubeheer als zodanig kan aanwijzen, bijvoorbeeld om er bijzondere milieukwaliteiten te realiseren, dan wel bijzondere milieukwaliteiten te behouden.

Milieuvriendelijke oever

Oevers die op een zodanige manier zijn ingericht dat natuurwaarden zich kunnen ontwikkelen.

Mozaïekverkaveling

Verkaveling met perceelgrenzen in onregelmatige vorm.

Multifunctioneel bos

Bos met verschillende functies dat een zo positief mogelijk effect moet hebben op zowel de landbouwkundige structuur als de recreatie en het woonmilieu. Negatieve effecten ervan op natuur en landschap moeten worden voorkomen.

Natuurontwikkelingsgebieden

Term uit het nationaal natuurbeleidsplan; gebieden die geschikt zijn voor het opnieuw ontwikkelen van natuurwaarden van nationale of internationale betekenis.

Afwijking van de bouw- of gebruiksregels

Een bevoegdheid voor burgemeester en wethouders om ten aanzien van bepaalde regels bij een omgevingsvergunning af te wijken van de bouw- of gebruiksregels. Deze bevoegdheid moet aan duidelijke grenzen zijn gebonden.

Oppervlaktewater

Het water in sloten, beken, kanalen en meren.

Overgangsbepaling

Een bepaling in de regels van een bestemmingsplan, welke verkregen rechten, anders dan door middel van het leggen van een bestemming, regelt. Tevens wordt veelal opgenomen de zogenaamde calamiteitsbepaling (een regeling in verband met mogelijke calamiteiten).

Pingo

Komvormige laagte, al dan niet gevuld met water of veen, gevormd onder arctische omstandigheden en omgeven door een kenmerkende ringwal.

Podzolbodem

Gronden waarbij in het profiel een uitspoelingslaag en een inspoelingslaag zijn te onderscheiden.

Planschade

Schade die ontstaat als gevolg van de bepalingen van een bestemmingsplan in de vorm van een beperking in het gebruik van onroerend goed voor belanghebbenden. In de Wet ruimtelijke ordening is vastgelegd dat deze schade in beginsel op de gemeente kan worden verhaald. Ook het indienen van een schadevergoeding als gevolg van onder andere afwijking van de bouwregels of het aanhouden van een omgevingsvergunning voor het bouwen is mogelijk. In artikel 6.1 Wro is deze schadevergoeding geregeld.

Potklei

In de tweede ijstijd afgezette zware klei.

Reservaatsgebied

Gebied dat op grond van de het Gebiedsplan Drenthe als reservaatsgebied is aangewezen. Daarbinnen probeert de staat of een particuliere organisatie voor natuurbescherming, op basis van vrijwilligheid, landbouwgronden te verwerven die kunnen worden ingezet voor natuurontwikkeling.

Rooilijn/bouwgrens

De lijn die, behoudens toegelaten afwijkingen, bij het bouwen niet mag worden overschreden.

Staat van bedrijfsactiviteiten

Een Staat van bedrijfsactiviteiten is een lijst, waarin de meeste, normaal voorkomende, bedrijven zijn opgenomen en zijn verdeeld in een aantal categorieën, die qua hinder en/of gevaar voor de woonomgeving enigszins vergelijkbaar zijn en op grond daarvan eenzelfde minimumafstand tot de woonbebouwing vereisen. Aan de hand van deze staat kan in een bestemmingsplan worden vastgelegd welke bedrijfsactiviteiten op welke plaatsen toelaatbaar zijn. Deze lijst is in dit plan bij de regels gevoegd.

Stiltegebied

De Wet milieubeheer bepaalt dat Provinciale Staten een verordening moeten vaststellen die onder andere regels bevatten inzake het voorkomen of beperken van geluidhinder in de verordening aangewezen gebieden.

Deze gebieden heten 'stiltegebieden'. Binnen de begrenzing van het stiltegebied zullen ontwikkelingen worden geweerd die tot gevolg hebben dat het karakter van het stiltegebied wordt aangetast.

Technische infrastructuur

Fysieke verbindingen voor nuts- en communicatieve voorzieningen, zoals leidingen en kabels.

Transferium

Knooppunt van openbaar vervoer waar men kan overstappen.

Verbindingszones

Term uit het nationaal natuurbeleidsplan; zones die kern- en natuurontwikkelingsgebieden met elkaar verbinden. Langs verbindingszones kunnen dieren en planten zich van het ene naar het andere gebied verplaatsen.

Verlanding

Proces waarbij open water via veenontwikkeling overgaat in land.

Vermesting

Toename van de hoeveelheid voedingsstoffen in het milieu die ontregeling van ecologische processen tot gevolg heeft.

Verschraling

Het voedselarmer maken van de bodem.

Vigerend plan

Plan dat op grond van de Wet ruimtelijke ordening rechtskracht heeft.

Vorbereidingsbesluit

Een verklaring van de gemeenteraad dat voor een bepaald gebied een bestemmingsplan in voorbereiding is. Het kan ook regels bevatten met betrekking tot het uitvoeren van werken of werkzaamheden. Dit om te voorkomen dat intussen ongewenste activiteiten plaatsvinden, die in strijd zijn met het op te stellen bestemmingsplan. Een voorbereidingsbesluit heeft in het algemeen een looptijd van ten hoogste één jaar.

Welstandsbeplating

Volgens de Woningwet moet de Bouwverordening een bepaling inhouden, zowel met betrekking tot het uiterlijk van een gebouw op zich, als wat betreft de relatie met de omgeving. Een bouwaanvraag wordt getoetst aan deze welstandsbeplating.

Welstandscommissie

Een door de Gemeenteraad aangewezen college dat burgemeester en wethouders schriftelijk adviseert omtrent de toepassing van de welstandsbeplating.

Wet geluidhinder

Deze wet beoogt in het belang van de bescherming van het milieu en van de volksgezondheid regels te stellen inzake het voorkomen of beperken van geluidhinder (onder andere industrielawaai, verkeerslawaai en geluidhinder, veroorzaakt door recreatie-inrichtingen).

Wetland

Waterrijk gebied waarvoor de overheid een speciaal beleid voert dat is gericht op het behoud van de aanwezige flora en fauna.

Wijzigingsbevoegdheid

De in het plan vastgelegde bevoegdheid voor burgemeester en wethouders, dan wel de gemeenteraad om ten aanzien van bepaalde punten van het bestemmingsplan, binnen aangegeven grenzen, af te wijken van het plan. Dit om te kunnen inspelen op gewijzigde omstandigheden of op onvoorziene behoeften.