



BEZOEKADRES

↑
Raadhuisstraat 1
9301 AA Roden

POSTADRES

↑
Postbus 109
9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL

↑
www.gemeentenoordenveld.nl
postbus@gemeentenoordenveld.nl

TELEFOON

↑
T 14 050

Aan de bewoner(s) van dit adres

UW BRIEF VAN

ONDERWERP
NIEUWSBRIEF
Schade wijk Middenveld

UW KENMERK

ONS KENMERK
zaak: 352315RODEN
12 oktober 2018

Geachte heer/mevrouw,

Op 27 september ontving u een nieuwsbrief van ons over de ontstane schade aan woningen in de wijk. In deze, tweede, nieuwsbrief geven wij u een overzicht van de laatste stand van zaken.

Geen veiligheidsrisico

Nog steeds controleert een constructeur gemelde schades uit de wijk. Inmiddels zijn meer dan 50 woningen gecontroleerd. Alle controles geven hetzelfde beeld: de constructeur constateert schades. Dat is erg vervelend voor de bewoners. Bij deze woningen is geen sprake van een veiligheidsrisico.

Aanvullende adviezen

Soms geeft de constructeur aanvullend advies, bijvoorbeeld om meetbouten te laten plaatsen aan de woning om de situatie in de gaten te houden. De woningeigenaar is zelf verantwoordelijk voor het al dan niet uitvoeren van zo'n advies, in dit voorbeeld voor het wel of niet het laten plaatsen van meetbouten. De kosten ervan komen ook voor rekening van de eigenaar van de woning.

Externe procesbegeleider

De gemeente heeft een externe procesbegeleider aangetrokken. Zij is de voorzitter van de klankbordgroep. Haar naam is Yvonne Arnst (06-51393015). Zij is voor de gemeente de persoon die weet wat er leeft in de wijk. Zij onderhoudt contacten met de experts van de gemeente en met inwoners van de wijk en omgekeerd. Zij adviseert gevraagd en ongevraagd over de te nemen stappen in het proces en zorgt dat alle partijen daarover geïnformeerd worden.

Klankbordgroep opgericht

De klankbordgroep is opgericht en ook al één keer bij elkaar geweest. Het hoofddoel van de klankbordgroep is het verbeteren van de informatie-uitwisseling en communicatie. In deze klankbordgroep zitten vertegenwoordigers van: inwoners uit de wijk Middenveld, raadsleden, wijkbelangenvereniging Middenveld, leden van het college van burgemeester en wethouders, de gemeentesecretaris en een administratieve ondersteuner. Het geheel staat onder leiding van de onafhankelijke voorzitter Yvonne Arnst.

Bijlagen: -

Nieuwe informatiebijeenkomst

Wij bereiden samen met de klankbordgroep, een volgende informatiebijeenkomst voor. Deze bewonersbijeenkomst wordt gehouden op 29 oktober. Nader bericht hierover volgt.

Onderzoek

Op 16 oktober overlegt de gemeente met een afvaardiging van de klankbordgroep en het specialistisch onderzoeksbureau CRUX. We bespreken de verdere uitvoering van het onderzoek naar de verzakkingen van de gestutte woningen aan de Oudgenoegstraat en de daaraan grenzende woningen in de Oudgenoegstraat. Eventueel worden er voor het onderzoek extra meetbouten en peilbuizen geplaatst en grondboringen uitgevoerd. Zodra hierover meer bekend is, laten we u dat weten.

Quick-scan woningen Woonborg

Op 15 oktober 2018 start woningcorporatie Woonborg met een quick-scan van haar woningen in de wijk. De gemeente en Woonborg houden contact met elkaar over deze quick scan en de woningcontroles van de gemeente, om een zo goed mogelijk beeld van de situatie te houden.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Klaas Smid, burgemeester

Marinus van der Wal, directeur – secretaris

