

G E M E E N T E



N O O R D E N V E L D

BEZOEKADRES



Raadhuisstraat 1

9301 AA Roden

POSTADRES



Postbus 109

9300 AC Roden

WEBSITE/E-MAIL



www.gemeentenoordenveld.nl

postbus@gemeentenoordenveld.nl

TELEFOON



T 14 050

Aan de bewoner(s) van dit adres

UW BRIEF VAN

ONDERWERP
NIEUWSBRIEF 6

UW KENMERK

ONS KENMERK
zaak: 352315

RODEN
29 november 2018

Geachte heer/mevrouw,

In deze nieuwsbrief geven we u informatie over de ontwikkelingen rondom de schade in de wijk Middenveld. Deze keer zijn de onderwerpen:

- Stand van zaken
- Klankbordgroep
- Nieuwsbrief

Stand van zaken

De 6 woningen aan de Oudgenoegstraat en 2 aan de Van Bergenstraat worden nog steeds intensief gemonitord. Ook worden er in de wijk nog steeds bouwkundige controles uitgevoerd bij woningen van bewoners die daarom verzoeken. Verder komen de aansprakelijkheidsstellingen druppelsgewijs binnen. Op dit moment zijn er 57 bij de gemeente binnengekomen.

Onderzoek woningen van Woonborg

In de wijk Middenveld in Roden heeft Woonborg in oktober 2018 huurwoningen bouwkundig laten inspecteren. Het ging in totaal om 36 woningen. Dit naar aanleiding van schade aan woningen elders in de wijk. Woonborg heeft een QuickScan uitgevoerd aan haar woningen. Ook in andere wijken in Roden laat Woonborg onderzoek doen. De huurders die dit betreft krijgen hierover een brief. Het gaat om bewoners in de wijk Middenveld, Roderveld en de Bomenbuurt. Meer informatie staat op de website van Woonborg www.woonborg.nl.

Uit de Klankbordgroep

Scenario's

Op dit moment denkt de gemeente na over verschillende scenario's. Dit betekent dat er door de gemeente vanuit meerdere invalshoeken naar de geconstateerde problematiek wordt gekeken. Dit om goed voorbereid te zijn op toekomstige ontwikkelingen na de uitkomsten van het onderzoek door CRUX engineering.

Bijlagen: -

Interviews CRUX

Op 19 november zijn er interviews gehouden met de bewoners in het onderzoeksgebied (6 woningen Oudgenoegstraat en 2 woningen Van Bergenstraat). Deze gesprekken zijn door onderzoekers van CRUX engineering geleid. De heer Netzel heeft aangegeven dat alle gesprekken prettig zijn verlopen en dat er veel bruikbare informatie is gedeeld.

Waterwet

Aan de orde kwam nog de Waterwet. De Waterwet is gewijzigd in december 2009. In de Waterwet zijn acht wetten samengevoegd. Een aantal taken is overgedragen van het Waterschap naar de gemeente. De gemeente en het Waterschap werken samen om deze taken goed uit te voeren.

Vergadering Klankbordgroep

De volgende vergadering van de Klankbordgroep is gepland op 18 december.

Terugblik bewonersbijeenkomst dinsdag 27 november

Afgelopen dinsdag bezochten zo'n 100 personen de informatiemarkt in Fletcher Hotel - Restaurant Langewold. Burgemeester Smid opende de avond. Mevrouw Jager heeft de stand van zaken betreffende het onderzoek van CRUX Engineering gepresenteerd. Er was vervolgens veel belangstelling voor de informatie van het Waterschap Noorderzijlvest. Zij gaven een toelichtende presentatie op de werkzaamheden van het Waterschap en de verdroging in algemene zin - dus niet specifiek over de wijk Middenveld - en de rol van het Waterschap hierin. De presentatie van het Waterschap is te vinden op onze website www.gemeentenoordenveld.nl. Woonborg was deze keer ook aanwezig om vragen van bewoners te beantwoorden.

Nieuwsbrief

In de maand december is er geen nieuwsbrief. Vanaf januari starten we weer met de nieuwsbrief. We verzenden de nieuwsbrief als er nieuws is. Dat kan tweewekelijks zijn, maar ook minder vaak of juist vaker. Uiteraard houden wij u ook op de hoogte via onze gemeentelijke website (Schade Middenveld).

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Klaas Smid, burgemeester

Marinus van der Wal, directeur – secretaris